

## Verifort Capital überträgt KVG-Mandate

Mit dem Wechsel der derzeitigen Bestandsmandate auf die ADREALIS Service KVG, einem Unternehmen der XOLARIS-Gruppe, schafft die Verifort Capital die Voraussetzungen, Investitionsmöglichkeiten auch außerhalb von Deutschland anbieten zu können und gleichzeitig neue, innovative Kapitalanlagemöglichkeiten an den Markt zu bringen.

„Wir sind froh mit der ADREALIS Service KVG einen Partner gefunden zu haben, der prozessual und schnittstellentechnisch auf der Höhe der Zeit ist und uns damit die Möglichkeit gibt, Synergien in den Prozessen zu heben und diese effizienter zu gestalten. Dadurch können wir uns als Verifort Capital auf das konzentrieren, was unsere Passion ist: Immobilien zu managen und im Sinne unserer Anleger den Wert dieser Immobilien kontinuierlich zu steigern“, erläutert Frank Huber, CEO der Verifort Capital Gruppe, die Entscheidung.

Mit dem Entschluss, die KVG zu wechseln, wird Verifort Capital auch mit einem neuen Kapitalanlageprodukt an den Markt gehen. Der Vertriebsstart des AIFs soll bereits im ersten Quartal 2020 stattfinden. Rauno Gierig, CSO der Verifort Capital, ist sich sicher, dass das neue Produkt alle Voraussetzungen für einen erfolgreichen Neustart der Verifort Capital mitbringt. Die Handschrift des neuen Managements als Garant für ein stabiles und nachhaltiges Wachstum wird deutlich ersichtlich.

### Über Verifort Capital

Die Verifort Capital Gruppe ist ein Immobilien- und Beteiligungsunternehmen mit Hauptsitz in Tübingen. Der Fonds- und Asset-Manager ist auf den Handel mit Gewerbeimmobilien spezialisiert. Verifort Capital steht mit seinem Investmentansatz für Verlässlichkeit, Transparenz und Werthaltigkeit. Mit rund 18.000 privaten Kapitalanlegern gehört das Unternehmen in Deutschland zu einem der führenden Anbieter im Segment Alternativer Investmentfonds (AIF).

Verifort Capital investiert über seine Fonds hauptsächlich in Gewerbeimmobilien, die aufgrund von Sondersituationen über Wertsteigerungspotenziale verfügen. Verifort Capital erwirbt solche Immobilien, restrukturiert sie und bringt die Objekte anschließend erfolgreich zurück an den Markt. Langfristige Kooperationen mit renommierten Partnern sowie ein erfahrenes Asset Management zählen dabei zu den wichtigsten Erfolgsfaktoren des Unternehmens.

### Über die ADREALIS Service KVG

Die ADREALIS Service Kapitalverwaltungs-GmbH ist eine von der BaFin seit 2014 nach §§ 20,22 KAGB zugelassene Kapitalverwaltungsgesellschaft für alternative Investmentvermögen. Sie konzipiert und verwaltet alternative Investmentfonds (AIF) für Dritte. Das Unternehmen mit Sitz in Hamburg gehört zur XOLARIS-Gruppe, dem ersten rechtlich unabhängigen Full-Service-Dienstleister für Initiatoren geschlossener Fonds in Deutschland.

### Pressekontakt

Anne Dück  
Verifort Capital Group GmbH  
Konrad-Adenauer-Str. 15  
D-72072 Tübingen  
presse@verifort-capital.de